

Comune di Villar San Costanzo (Cuneo)

SDEMANIALIZZAZIONE E PERMUTA TERRENI IN VIA CERVETTO

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA N 35 DEL 21/12/2020

1 - di prendere atto della richiesta di permuta di terreni avanzata dalla signora CAPRA DONATELLA (omissis) in qualità di legale rappresentante della società LANCIO SRL in data 14/12/2020 , acquisita agli atti di ufficio al prot. n. 3750, con la quale chiede all'Amministrazione la possibilità di permutare un tratto di strada comunale denominata Via Cervetto e regolarizzare l'incongruenza riscontrata come segue :

RELIQUATO STRADALE FOGLIO N 19 PARTICELLA STRADA MQ. CIRCA 524 DA CEDERE ALLA DITTA LANCIO SRL
PARTICELLA 1136/A E 1486/A FOGLIO N 19 MQ CIRCA 642 DA ACQUISIRE DALLA DITTA LANCIO SRL

2 di stabilire che il valore delle aree da permutare e simile pertanto non vi è conguaglio ne passaggio di denaro ;

3 di accettare la richiesta avanzata dalla società Lancio srl , di sdemanializzare la vecchia strada comunale confinante con i mappali FOGLIO N 15 PARTICELLE 48,49,50,128 come da planimetria allegata colorazione blu e di autorizzare la regolarizzazione della situazione prospettata con le seguenti condizioni:

- l'atto di trasferimento delle proprietà tra le parti sarà stipulato a conclusione dell'iter amministrativo avanti a notaio scelto dalla società LNACIO SRL e tutte le spese e le imposte relative all'atto notarile ed al frazionamento saranno a totale carico della richiedente, sollevando il Comune di Villar San Costanzo da ogni eventuale ulteriore spesa inerente e/o conseguente. .

4 di dare atto che la porzione di terreno da frazionare identificata come vecchia strada comunale dismessa (vedasi planimetria con colorazione blu) – è di proprietà comunale e fa parte del Patrimonio Disponibile comunale, non è gravata da uso civico e non riveste, ai sensi D.Lvo. 490/1989, art.2, interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico;

5 di dare atto che l'area oggetto di cessione è ceduta nello stato di fatto con tutti i diritti servitù attive e passive ,

(omissis)

Villar San Costanzo, li 02/03/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. OLIVERO ROBERTO